

# Immobilien Erfassungsbogen

## Erstkontakt

Name des Eigentümers

Tel.-Nr.

Mobil

E-Mail

## Angaben Objekt

Anschrift des Objektes

Anzahl der Wohnungen

Anzahl Gewerbeeinheiten

Anzahl Gesamt

Nettomiete p.A. Gesamt

Anteil Miete Wohnen

Anteil Miete Gewerbe

Gesamtfläche in qm

Anteil Fläche Wohnen

Anteil Fläche Gewerbe

Baujahr

Anzahl Garagen/ Stellpl.

Balkon/e

Ja

Nein

Heizung

Gas Zentral

Öl Zentral

Gas Etagen

Nachtstrom

Öl/Kohleofen

Sonstiges

Fenster

Einfachverglasung

Doppelverglasung

Material d. Fenster

Dach ausgebaut

Ja

Nein

Kaufpreisvorstellung

Sonstige Anmerkungen



Folgende Unterlagen bitte wenn möglich als Anlage beifügen:  
Grundrisse, Mietaufstellung, Nebenkostenabrechnung, Lageplan oder Flurkarte  
Bitte senden Sie alles zurück an:

**Hamacher Projekt-Entwicklungs GmbH**

51063 Köln, Deutz-Mülheimer Str. 216, T. 0221-96 70 00, F. 0221-96 70 025, info@hamacher-immo.de, [www.hamacher-immo.de](http://www.hamacher-immo.de)

Geschäftsführer: Fritz Hamacher, Jörg Hamacher, Registergericht: Köln, HRB 27146, AG Köln